



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

Empresa municipal d'energia sostenible

18 GENER 2023





Presentació

Es presenta hui la creació de l'Empresa Municipal d'Energia Sostenible, que aspira a canalitzar 73 milions en inversions publicoprivades per generar 72,25 MW de potencia a la ciutat de València en 525 edificis o espais municipals a la ciutat.

Es tracta d'un instrument municipal per a desplegar la transició energètica a la ciutat amb dos objectius fonamentals:

- Accelerar la implantació massiva de plaques solars fotovoltaïques als sostres dels edificis municipals.
- Gestionar els excedents per desplegar una política energètica basada en l'interés públic i amb criteris socials

És un instrument que està inclòs en l'Estratègia Urbana València 2030, que serà fonamental per al desplegament de la Missió Climàtica València 2030 i la descarbonització de la ciutat, que ens permetrà abaratir la factura de la llum tant de l'Ajuntament com dels veïns i veïnes de València i que generarà llocs de treball i estimularà un sector econòmic clau a través de les inversions realitzades.

És una fórmula innovadora per tal de donar respostes concretes a la ciutadania en matèria energètica i:

- Aprofitar teulats públics, fins ara sense ús.
- Implantar energia renovable.
- Reduir despesa de l'Ajuntament en energia.
- Oferir energia social a qui te problemes.

Què és EMES?

L'Empresa Municipal d'Energia Sostenible (EMES) serà una empresa mixta, participada al:

- 51% per l'Ajuntament de València per garantir una direcció orientada a l'interés públic.
- 49% per un soci privat, que serà seleccionat per licitació oberta i competitiva, i aportarà el *know how* empresarial i el coneixement del mercat.

L'activitat de l'empresa se centrarà en la gestió i generació d'energia fotovoltaïca per a autoconsum en espais públics i cobertes d'edificis municipals.



Concretament, desplegarà la seua activitat en tres línies:

1. La generació d'energia per a autoconsum en instal·lacions municipals.
2. La gestió d'esta energia per tal de:
 - Generar un estalvi en la factura de la llum de l'Ajuntament.
 - Desplegar fórmules de consum compartit amb les llars de la ciutat per abaratir la seua factura de la llum a través de comunitats energètiques.
 - Lluitar contra la pobresa energètica subministrant energia a llars vulnerables amb criteris social.
3. El manteniment i l'actualització de les instal·lacions.

Implantació per fases

1. **FASE 1:** Desenvolupament de les potencials 525 instal·lacions fotovoltaïques amb criteri de dimensió òptima, acollides a la modalitat d'autoconsum sense excedents (desplegament ràpid sense traves burocràtiques del major nombre possible d'instal·lacions). D'esta manera:
 - No dependrà de terminis d'autorització per a accés i connexió per part de la distribuïdora, la qual cosa es tradueix en: reducció de terminis; evita rebutjos en la legalització de la instal·lació en el cas en què no existisca capacitat disponible en el node més pròxim per a realitzar l'abocament.
 - Més atractiu per a la rendibilitat de l'empresa mixta: menys pagadors involucrats; estalvi directe per a l'Ajuntament.
 - Menys incertesa en el pla de negoci, ja que només intervé una part, l'Ajuntament.
 - Menor inversió respecte a la superfície disponible, ja que s'instal·larà menor potència i, per tant, comportarà un menor cost.
 - Es començarà a realitzar els tràmits de sol·licitud de punt d'accés i connexió a la distribuïdora de les futures instal·lacions ampliades d'autoconsum amb excedents quan estiguen executades.
 - 525 instal·lacions; 10,8 MW de potència; 10.959.853 euros d'inversió
2. **FASE 2:** Ampliació de les instal·lacions de la FASE 1 i canvi de modalitat d'autoconsum a la modalitat d'autoconsum amb excedents.
 - Autoconsum amb excedents individual. Les instal·lacions seran sobredimensionades per a utilitzar tota la superfície de coberta disponible i així produir excedents i injectar l'energia excedentària en les xarxes de transport i distribució i generar ingressos.



- Autoconsum amb excedents col·lectiu. L'energia generada per les instal·lacions dels diferents edificis podrà ser aprofitada per tercers situats a menys de 2.000 metres de la instal·lació generadora.
 - Es podrà dotar de component social al projecte i/o incrementar ingressos.
 - Es legalitzaran els projectes perquè es pugui rebre remuneració per l'abocament (s'exigix punt d'accés i connexió a distribució). S'estudiaran aquelles instal·lacions en les quals pugui resultar interessant acollir-se a la modalitat d'autoconsum col·lectiu.
 - Es podrà estudiar el desenvolupament de comunitats energètiques o autoconsum col·lectiu amb altres consumidors pròxims (llars, comerços, associacions, empreses, etc).
 - 525 instal·lacions; 72,25 MW de potència; 62.105.836 euros d'inversió.
3. **FASE 3:** Operació i manteniment a partir de l'any 2 i durant la vida útil de les instal·lacions.

Model de retribució de l'empresa mixta

- Rènting: quota fixa (lloguer) per cadascuna de les instal·lacions executades a l'empresa mixta amb la finalitat que esta pugui recuperar la inversió realitzada
- *Power Purchase Agreement*: acord o contracte de compravenda d'energia a llarg termini entre un desenvolupador renovable.
- Descompte pactat sobre el preu de l'energia que paga l'Ajuntament.

En cap dels 3 models de retribució plantejats, l'Ajuntament ha de canviar de comercialitzadora o de titular de les seues factures elèctriques.

Règim econòmic i financer

- Ajuntament 51 % + Soci privat 49 % (per licitació pública).
- L'Ajuntament aporta el dret d'ús de les cobertes i altres instal·lacions que poguera tindre disponibles.
- Beneficis:
 - Estalvi per a l'Ajuntament.
 - Activitat rendible per a l'empresa mixta.